

NEW
新着物件

サングレート博多東

所在地/福岡市博多区半道橋1丁目5-32

今週お預かりしたばかりの**新着物件**

地下鉄「東比恵」駅徒歩約15分

那珂中学区 人気エリア!



【物件概要】

- 所在地/福岡市博多区半道橋1丁目5-32 ■交通/福岡市空港線東比恵駅徒歩:15分
- 構造・所在階/鉄筋コンクリート造 11階建 ■築年月/1995年(平成7年)11月 ■総戸数/43戸 ■管理形態全部委託、管理組合有り ■管理方式/日勤管理 ■駐車場/空有(7,000円/月) ■校区/那珂小学校 1300m・那珂中学校 1600m ■引渡日/相談 ■取引態様/仲介 ■その他/オートロック、TVモニターインターホン、都市ガス、駐輪場、和室あり、給湯、エレベータ

9階

3LDK 壁芯 68.14㎡

価格 **2,150万円**

2,150万円借入
35年返済の場合
金利 0.975%

月々:
60,441円



【物件概要】

- 専有面積/壁芯 68.14㎡ ■バルコニ-面積/16.71㎡ ■ポ-チ 1.8㎡
- 管理費・修繕積立金/現在調査中です ■現況/居住中

最上階

4LDK 壁芯 76.66㎡

価格 **2,690万円**

2,690万円借入
35年返済の場合
金利 0.975%

月々:
75,621円

角部屋!
内装リフォーム済



【物件概要】

- 専有面積/壁芯 76.66㎡ ■バルコニ-面積/南西 16.67㎡
- 管理費/3,830円/月 ■修繕積立金/11,500円/月 ■現況/空室

弊社は、皆様がお住まいの博多区・東区を専門としているので博多区・東区内の不動産のことなら、どこよりも詳しいと自負しております。設立から現在までの32年間分の不動産取引の事例と経験がたっぷり蓄積されております。また、売買仲介部だけでなく、建設部・賃貸管理部もあるため、お客様一人ひとりのお悩みやご状況に合わせたご提案が可能です。

イエステーション 博多店
株式会社 **コムハウス**

福岡市博多区博多駅南 6-5-33

TEL 092-481-6431

宅地建物取引業 福岡県知事(8)第9877号

携帯 080-4070-5234



角田 浩崇

